

DOCUMENTI NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DEI MODELLI 730/2020 REDDITI 2019 E UNICO PERSONE FISICHE 2020

730 SENZA SOSTITUTO!!! Anche quest'anno possono presentare il 730 anche in assenza di un sostituto d'imposta i contribuenti che nel 2019 hanno percepito redditi di lavoro dipendente/ pensione/ assimilati e nel 2020 non hanno un sostituto d'imposta che effettui il conguaglio.

PENSIONAMENTO/CAMBIO LAVORO

Ricordiamo che il conguaglio sulla busta paga viene effettuato da parte del datore di lavoro attuale. Quindi nel caso di *pensionamento* o di **cambio di datore di lavoro** nel corso dell'anno 2020, è necessario farlo presente al momento della consegna dei documenti in quanto il nuovo datore di lavoro/ente pensionistico andrà indicato sul modello 730.

DICHIARAZIONE DEI REDDITI

copia dell'ultima dichiarazione dei redditi presentata (730 o Unico)

CODICE FISCALE del coniuge e dei familiari A CARICO

(nel caso in cui l'anno scorso la dichiarazione sia stata presentata tramite i nostri uffici, è necessario solo per nuovi familiari a carico)

N.B. Con la manovra 2020, in particolare, sono state **elevate le soglie di reddito per i figli dai 18 ai 24 anni**. In particolare, possono essere considerati ancora a carico – e ottenere, così, le detrazioni previste dalla legge – i figli con un reddito imponibile massimo di 4.000 euro annue. Resta, invece, fissato il reddito imponibile massimo di 2.840,51 euro per tutti gli altri familiari (inclusi i figli con più di 24 anni).

VISURA CATASTALE degli immobili (terreni e fabbricati) o, in alternativa, atto d'acquisto *(tali documenti non servono nel caso i dati siano già in nostro possesso, in caso di variazioni nella situazione degli immobili, intervenute nel 2019 o nel 2020, produrre copia dell'ATTO NOTARILE o della DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE)*

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI relativi all'anno 2019, quali:

- modello/i di certificazione del reddito di lavoro dipendente, di collaborazione o di pensione (CU 2020) relativo/i all'anno 2019
- **redditi di lavoro autonomo** *(prestazioni occasionali)*
- **dividendi azionari** (se partecipazioni di natura qualificata o se distribuiti da società residenti in paesi a fiscalità privilegiata non negoziati in mercati regolamentati)
- **somme percepite dall'INPS** a titolo di disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, malattia, maternità
- **somme percepite dall'INAIL** a titolo di indennità temporanea
- **assegno di mantenimento** a seguito di separazione legale o divorzio dei coniugi
- **altri redditi** quali quelli derivanti da diritti d'autore, vendita di terreni a seguito di lottizzazione, cessione di immobili acquistati da non più di cinque anni, compensi percepiti per **attività sportive dilettantistiche**

ACCONTI IRPEF versati a Giugno e Novembre e ACCONTI CEDOLARE SECCA versati nel 2019 con F24

nel caso in cui l'anno scorso si sia compilato il modello UNICO/2019, 730/2019 o nel caso in cui, in corso d'anno, sia stato necessario procedere al pagamento direttamente, in banca o posta, fornire copia dei versamenti effettuati tramite F24

SPESE DETRAIBILI/DEDUCIBILI sostenute nel 2019:

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (nel caso di acquisto occhiali, lenti a contatto e liquidi fornire anche prospetto gradazione lenti)
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA)
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)

STUDIO CONTABILE FRANCA

Franca Rag. Buratin | Gioele Dott. Guadalupi

Via Giuseppe Garibaldi 82/2

35028 – Piove di Sacco

Tel. 049 26 11 104

Mail info@studiocontabilefranca.it

Sito web www.studiocontabilefranca.it

CASA

- **Contratto di locazione registrato** (stipulato in base alla legge 431/98) **per gli inquilini in affitto**
- Contratto di locazione registrato **con canone percepito per chi affitta immobili a disposizione**
- Quietanza di versamento degli interessi per **mutui casa**, atto di acquisto, atto di mutuo, fattura pagata al notaio per l'atto di mutuo
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Tutta la documentazione per la detrazione per le **ristrutturazioni edilizie**: fatture, bonifici, concessioni e relative autorizzazioni (CILA, SCIA, DIA, ENEA), comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ricevuta della raccomandata per i lavori effettuati fino al 31 Dicembre 2010
- Tutta la documentazione per **spese di risparmio energetico**, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA
- **Bonus mobili** per immobili ristrutturati: documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti. - ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture (solo per acquisto di mobili e di elettrodomestici in CLASSE A+ e A per i forni, è consentito anche il pagamento con bancomat e carta di credito, presentare le eventuali ricevute insieme alle fatture)
- Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici a servizio di condomini o delle singole abitazioni.
- Acquisto abitazione principale in leasing : Contratto di leasing, Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati. Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna.

FIGLI

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...) di ragazzi dai 5 ai 18 anni
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti
- Rette pagate per l'asilo nido . Non possono essere indicate le spese sostenute nel 2019 , se nello stesso periodo, si è fruito del bonus asilo nido.
- Spese di istruzione per la frequenza di: - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa, gite) - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

EROGAZIONI LIBERALI

- Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Ong, OdV e Aps, istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, beni culturali pubblici (art bonus), impianti sportivi pubblici (Sport bonus) etc.

ALTRO

- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- Spese per acquisto di cani guida
- Tasse consortili
- Spese funebri
- Abbonamento trasporto pubblico
- Spese per veicoli per i portatori di handicap
- Documentazione comprovante il costo per la badante
- Spese veterinarie

ATTENZIONE!!!

Tutto va pagato con metodi tracciabili (bancomat, bonifici, assegni, bollettini) e devono essere esibiti per lo scarico fiscale. Solo per farmaci e ticket prestazioni ospedaliere è possibile pagare anche in contanti.

STUDIO CONTABILE FRANCA

Franca Rag. Buratin | Gioele Dott. Guadalupi

Via Giuseppe Garibaldi 82/2

35028 – Piove di Sacco

Tel. 049 26 11 104

Mail info@studiocontabilefranca.it

Sito web www.studiocontabilefranca.it